

K prodeji, Byt 3+kk, 107 m2

Číslo inzerátu (ID): 4358684 Datum vydání: 17.12.2025

Cena za nemovitost:

16 089 420 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk s galerií, o výměře 81 m2 + galerie 26 m2, ve 3. NP novostavby v projektu Střížkovský dvůr, Praha 8 – Střížkov.

Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj, 2 ložnici, koupelnu s vanou, samostatné WC a nadstandardní galerii, která nabízí další obytný prostor s širokým využitím (pracovna, herna, šatna apod.). Součástí projektu je možnost dokoupení parkovacího stání a sklepa.

Projekt Střížkovský dvůr nabízí moderní bydlení ve vysokém standardu – dřevěné podlahy, velkoformátové obklady v koupelnách a kvalitní dřevěná okna.

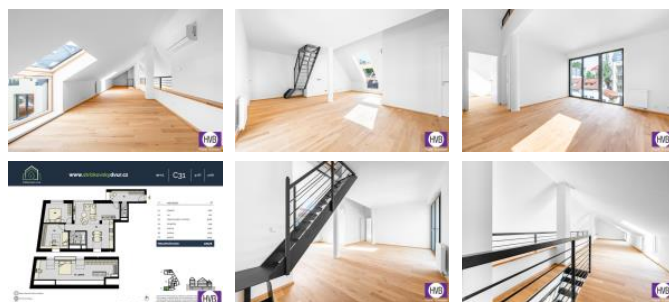
V bytě je instalována klimatizace a připravené rozvody pro venkovní žaluzie. Dokončení je plánováno na listopad 2025.

Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, gymnázia, zdravotnická zařízení, restaurace i obchody. Metro C Střížkov je vzdáleno jen 5 minut chůze. V okolí se nachází park Přátelství, Prosecké skály, vinice Máchalka či lesopark Ládví.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou, kterou vám rádi pomůžeme zajistit.

Ohledně dotazů či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4358684
Inzerát aktualizován:	17.12.2025
Inzerát vydán:	12.09.2025
ID zakázky v RK:	20144
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	107 m2
Užitná plocha:	107 m2
Podlahová plocha:	107 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Irina Suchánková**

Tel:

774 191 209

Email:

isuchankova@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz