

K prodeji, Byt 3+kk, 107 m2

Číslo inzerátu (ID): 4267139 Datum vydání: 09.04.2025

Cena za nemovitost:

7 499 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Klid, komfort, pohoda a přímé spojení s Prahou za 10 minut.

Nabízíme Vám prostorný byt s dispozicí 3+kk orientovaný kuchyní s obývacím prostorem na západ a ložnicemi na východ. Tento byt uspokojí veškeré Vaše náročné požadavky na opravdové bydlení, od samotné stavby přes občanskou vybavenost až po dopravní dostupnost.

Tento byt se svým příslušenstvím o celkové užitné ploše 107,5 m2 s vlastním sklepem je připraven se přizpůsobit Vaším představám o dokonalém a poklidném bydlení bez výhrad. Dostatek prostoru zajišťují dva velké pokoje a samostatná kuchyň spojená s obývacím prostorem, který láká k využití ve stylu X v jednom. Samozřejmostí je i šatník, technické a hygienické zázemí a koupelna umožňující efektivní provoz domácnosti. Plochu bytu a jeho provzdušnění pak doplňují dva balkony, jeden umístěný u ložnice na východ o ploše 4,31 m2 a druhý u obývacího prostoru směřující na západ o ploše 8,76 m2. Naprostou idylku pak doplňuje sklep umístěný v podzemním podlaží o ploše 4 m2.

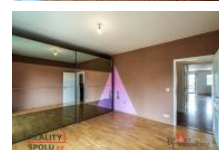
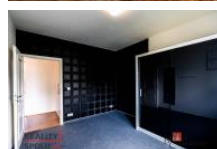
Zázemí bytu je pravidelně udržované, vytápění zajišťuje čerstvá modernizace kotelen a nerušivý sousedi jsou naprostou samozřejmostí.

Byt se nachází na západním kraji města Brandýs nad Labem, s možností dostat se do Prahy během 10 minut bez dopravních komplikací.

Byt bude možné převést do osobního vlastnictví v roce 2026.

Budeme se na Vás těšit na společné prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4267139
Inzerát aktualizován:	09.04.2025
Inzerát vydán:	02.08.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	107 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	107 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>