

## K prodeji, Byt 3+kk, 105 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4294094 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**4 780 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

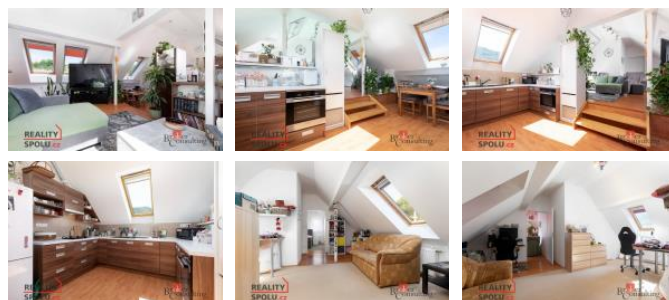
Pokud je vám Opava malá a rádi byste do nejbližší krásné přírody, pak si nenechtejte ujít tento byt s vlastním vchodem, vybudovaný z plynových bloků v roce 2010. Nejen že budete kousek od lesa, ale s bytem kupujete i kus oplocené vlastní zahrady (139 m<sup>2</sup>) s pergolou a vlastní parkovací stání. Dispozice 3kk bude nejlépe vyhovovat pár mladým lidem, z toho dva pro chůzi pokoje, která bude naprosto ideální pracovní, avšak s drobnými úpravami lze vytvořit dostatek soukromí i pro rodinu s dětmi. To bude ale lepší si ukázat na místě. V uvedené ploše bytu není zahrnutá vstupní chodba v přízemí, kde je spousta prostoru pro další využití k dennímu používání. Byt je mimo jiné prosvětlený, poskytl vám nabídne domov, jaký otekláváte.

Autem jste v Opavě za pár minut a autobusové spoje jsou dostatečné. Navíc v Hradci za rohem máte vše potřebné k pohodlnému životu. Ale hlavně - tady jste prostě v nádherné přírodě.

Topí se plynovým kotlem, dále je napojen na veřejnou kanalizaci a vodovod. Navíc je k dispozici studna s užitkovou vodou.

Těšíme se na prohlídku s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4294094
Inzerát vydán:	21.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	105 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	105 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**