

## K prodeji, Byt 3+kk, 104 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374790 Datum vydání: 16.12.2025

Cena za nemovitost:

**9 131 472 Kč**

Lokalita:

## Plzeň-město

Nabízíme jedinečnou příležitost ke koupi prostorného, stylově zařízeného a prvotřídně vybaveného bytu 3+kk situovaného ve 2. patře moderního rezidenčního domu v jedné z atraktivních částí Plzně. Nemovitost potěší nejen svou promyšlenou dispozicí, ale také atmosférou, která splňuje očekávání i těch nejnáročnějších zájemců.

Součástí prodeje je veškeré vybavení na míru, což umožňuje okamžité a bezstarostné nastěhování do nadstandardního prostředí.

Výjimečné prvky a luxusní vybavení

Byt prošel kompletní modernizací s důrazem na design, kvalitní materiály a vysoký uživatelský komfort. Zaujme především: Designová kuchyňská linka s žulovou pracovní deskou – elegantní, odolná a vyrobená na míru

Zabudovaná vinotéka, která potěší každého milovníka vína

Integrované domácí kino pro dokonalý filmový zážitek

Vestavěné úložné prostory vysoké kvality, které zajišťují praktické a estetické řešení interiéru

Veškerý nábytek a vybavení odpovídající fotografiím – vše v perfektním stavu

Dispozice a atmosféra

Srdcem bytu je světlý obývací prostor s kuchyňským koutem a přímým vstupem na prostornou lodžii. Dále nabízí dvě samostatné ložnice, elegantní koupelnu a praktickou komoru.

Významným benefitem je plně prosklená zimní zahrada, která rozšiřuje obytný prostor a vytváří stylové a komfortní místo pro relaxaci – bez ohledu na roční období.

Díky velkým proskleným plochám a příznivé orientaci je byt po celý den zaplněn přirozeným světlem, což umocňuje jeho příjemnou a reprezentativní atmosféru.

Další výhody

vlastní parkovací stání v ceně

bezpečný a udržovaný rezidenční dům

vysoká úroveň dokončení i detailů

byt je okamžitě připraven k užívání, bez nutnosti dalších investic

Tento byt je určen pro ty, kteří hledají nadstandardní, moderní a bezstarostné bydlení s důrazem na kvalitu, komfort a styl.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.

Tato nemovitost nabízí výjimečné spojení luxusu, prostoru a okamžitého komfortu bydlení. Dopřejte si možnost zažít atmosféru tohoto bytu osobně – ráda Vám jej představím při individuální prohlídce.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4374790     |
| Inzerát aktualizován: | 16.12.2025  |
| Inzerát vydán:        | 12.12.2025  |
| Budova je z:          | Smíšená     |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 104 m2      |
| Lodžie:               | ANO         |

|                |        |
|----------------|--------|
| Užitná plocha: | 104 m2 |
|----------------|--------|