

K prodeji, Byt 3+kk, 103 m²

Cena za nemovitost:

11 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4384256 Datum vydání: 17.04.2026

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji výjimečný byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 118 m², situovaný v klidné části Karlových Varů s krásným výhledem.

Přestože je nemovitost evidována v 1. nadzemním podlaží, její skutečná poloha díky svahovitému terénu odpovídá vyššímu patru, odkud se město rozprostírá doslova jako na dlani.

Dispozice a poskytnutí služeb:

-obytná plocha 103 m² (obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelna s WC, samostatné WC, předsíň)

-terasa 7,5 m²

-balkon 4,5 m²

-sklepní kóje 2,8 m²

-samostatné garážové stání v suterénu (součástí ceny), velká výhoda v lokalitě Karlových Varů

Velkým benefitem je bezbariérový vstup z ulice, který zajišťuje pohodlný přístup bez nutnosti přelezání schodů.

Vytápění je řešeno centrálním výměníkem.

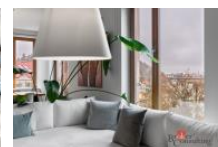
Součástí bydlení je také možnost využívání okolní zahrady, která dotváří klidnou atmosféru a nabízí příjemné místo k relaxaci.

Byt se nachází v klidné a prestižní části města, přičemž s výbornou dostupností lázeňské části, kaváren a kulturních památek.

Tento byt představuje ideální volbu jak pro komfortní rodinné bydlení, tak jako obchodní příležitost v atraktivní lokalitě Karlových Varů.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4384256 |
| Inzerát aktualizován: | 17.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 12.02.2026 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 103 m ² |
| Balkón: | ANO |
| Terasa: | ANO |
| Užitná plocha: | 103 m ² |
| Plocha sklepa: | 2 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

