

K prodeji, Byt 3+kk, 103 m²

islo inzerátu (ID): 4278292 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

15 390 000 KLokalita:
Praha 3

Exkluzivně nabízíme prodej luxusního bytu 3+kk s balkonem a terasou, celkem 102,5 m² (95 m² + 7,5 m²) v komplexu Rezidence Park Vítkov, Praha 3 Žižkov, ulice Kališnická. K bytu náleží komora na patře a prostorné garážové stání. Slunný byt, kolaudovaný v roce 2007, se nachází v 6. nadzemním podlaží v klidné ulici. Obývací pokoj a ložnice s panoramatickým výhledem na park Vítkov mají vnitřní žaluzie, druhá ložnice s výhledem do klidného vnitrobloku má venkovní žaluzie. Moderní kuchyňská linka je vybavena spotřebiči AEG a Liebherr. V bytě je prostorná koupelna s italskými obklady, luxusním sprchovým koutem s masážními tryskami a vanou Villeroy and Boch. Byt je plně klimatizován, je automaticky řízený - lednice, myčka, vestavné skříňové nábytkové prvky, žaluzie a vybavená šatna. Vstupní dveře jsou bezpečnostní, v bytě jsou moderní skleněné dveře a podlahy z masivu - prahy a myšlená mozaika Merbau. V domě je recepce s nonstop ostrahou, kamerový systém, rodinná sauna a 2x fitness místnost pouze pro rezidenty. V okolí veškeré nákupní možnosti. Místní poplatky činí 9.780,-K + elektřina. Uvedená cena je včetně provize a advokátní úschovy. Koupit byt je možné financovat hypotékou, která Vám pomůže vyjít.

ID inzerátu ESO:	4278292
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
Inzerát vydán:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	103 m ²
Balkón:	2m ²
Terasa:	5m ²
Užitná plocha:	103 m ²
Podlahová plocha:	103 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Plocha pozemku:	103 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Brož**

Tel:

+420 608242284

Email:

rkzapa@volny.cz**ZAPA reality, s.r.o.**

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000**Praha 5**

Web:

www.unitedreal.cz