

K prodeji, Byt 3+kk, 103 m²

číslo inzerátu (ID): 4278292 Datum vydání: 20.01.2025

Cena za nemovitost:

15 390 000 K

 Lokalita:
Praha 3

Exkluzivně nabízíme prodej luxusního bytu 3+kk s balkonem a terasou, celkem 102,5 m² (95 m² + 7,5 m²) v komplexu Rezidence Park Vítkov, Praha 3 Žižkov, ulice Kališnická. K bytu náleží komora na patře a prostorné garážové stání. Slunný byt, kolaudovaný v roce 2007, se nachází v 6. nadzemním podlaží v klidné ulici. Obývací pokoj a ložnice s panoramatickým výhledem na park Vítkov mají vnitřní žaluzie, druhá ložnice s výhledem do klidného vnitrobloku má venkovní žaluzie. Moderní kuchyňská linka je vybavena spotřebiči AEG a Liebherr. V bytu je prostorná koupelna s italskými obklady, luxusním sprchovým koutem s masážními tryskami a vanou Villeroy and Boch. Byt je plně klimatizován, je automaticky řízený - lednice, myčka, vestavné skříň, žaluzie a vybavená šatna. Vstupní dveře jsou bezpečnostní, v bytu jsou moderní skleněné dveře a podlahy z masivu - prahy a myšlená mozaika Merbau. V domě je recepce s nonstop ostrahou, kamerový systém, rodinná sauna a 2x fitness místnost pouze pro rezidenty. V okolí veškeré nákupní možnosti. Místní poplatky činí 9.780,-K + elektřina. Uvedená cena je včetně provize a advokátní úschovy. Koupí bytu je možné financovat hypotékou, která Vám pomůže vyjít.



| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4278292 |
| Inzerát aktualizován: | 20.01.2025 |
| Inzerát vydán: | 16.09.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Skelet |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 6. podlaží |
| Obytná plocha: | 103 m ² |
| Balkón: | 2m ² |
| Terasa: | 5m ² |
| Užitná plocha: | 103 m ² |
| Podlahová plocha: | 103 m ² |
| Plocha sklepa: | 4 m ² |
| Plocha pozemku: | 103 m ² |

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Brož

Tel:

+420 608242284

Email:

rkzapa@volny.cz
ZAPA reality, s.r.o.

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000
Praha 5

Web:

www.unitedreal.cz