

K prodeji, Byt 3+kk, 102 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374825 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

14 900 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

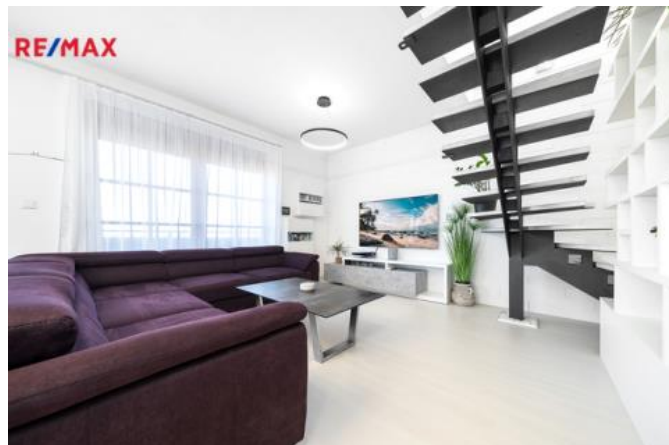
Nabízím k prodeji prostorný a světlý mezonetový byt 3+kk o velikosti 102,6 m2, který se nachází na kraji obce Veleň (Mírovce) v klidné rezidenční zástavbě s výhledem do přírody. Byt je skvěle dispozičně řešený – v přízemí bytu se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je orientovaný na sever a západ, což zajišťuje příjemné světlo po celý den. V horním patře pak najdete ložnici s orientací na jih a druhý pokoj situovaný na západ.

K bytu náleží velká terasa do tvaru „L“ o výměře 25 m2, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, venkovní posezení nebo třeba pěstování rostlin. Součástí je také praktická komora o velikosti 1,8 m2, samostatná garáž a venkovní parkovací stání přímo před ní. Komfort bydlení zvyšuje klimatizace v každém pokoji a venkovní elektrické žaluzie, které poskytují soukromí a ochranu před sluncem.

Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody, ale zároveň chtějí mít na dosah Prahu. Okolí nabízí mnoho možností pro volnočasové aktivity, procházky i sportovní vyžití.

Pokud hledáte moderní a komfortní bydlení s dostatkem prostoru a skvělou dostupností, rád vám tento byt osobně představím. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4374825
Inzerát aktualizován:	05.02.2026
Inzerát vydán:	13.12.2025
ID zakázky v RK:	410161
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	102 m2
Balkón:	25m2
Užitná plocha:	102 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Ondřej Kulovaný**

Tel:

+420607109469

Email:

ondrej.kulovany@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz