

K prodeji, Byt 3+kk, 100 m²

Číslo inzerátu (ID): 4317734 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

7 190 000 Kč

 Lokalita:
Trutnov

Exkluzivně nabízíme prodej bytu 3+kk s užitnou plochou 89,14m² byt se nachází v moderním rezidenčním projektu v centru obce Mladé Buky. Nově zrekonstruovaná budova "staré školy" se přeměnila na bytový dům s 28 byty. Dům s výtahem zajišťuje pohodlné bydlení pro všechny věkové skupiny. Díky kvalitnímu provedení a nízkým nákladům na provoz nabízí ideální podmínky pro každodenní život. Byt je navržen s důrazem na komfort a funkčnost. Byt se nachází v 3.NP, mezonet do 4.NP orientovaným na západ. K bytu náleží balkón o výměře 5,04m². Parkovací stání a sklepní kóje jsou samozřejmostí. Nabízí se i možnost dokoupení garáže nebo druhého parkovacího místa. Atraktivní lokalita a vysoká poptávka po ubytování zaručují výhodnou investici. Byty jsou ideální pro trvalé bydlení, dlouhodobý pronájem či rekreační využití, což umožňuje stabilní a ziskové příjmy.

Mladé Buky jsou malebnou obcí s výjimečnou polohou mezi městem Trutnov a horskými středisky Krkonoš. Pouhých 15 minut od Trutnova a 20 minut od Pece pod Sněžkou nabízí snadný přístup ke všem potřebným službám, stejně jako k lyžařským areálům, turistickým trasám či golfovému hřišti. V bezprostřední blízkosti se nachází nejen přírodní krásy, ale i široká škála volnočasových aktivit. Mladé Buky jsou ideálním místem pro klidný život, rekreaci i aktivní odpočinek. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku bytu.

ID inzerátu ESO:	4317734
Inzerát aktualizován:	11.03.2026
Inzerát vydán:	11.03.2025
ID zakázky v RK:	0158
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	100 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	89 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Zastavěná plocha:	1689 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina de Rijke

Tel:

777949335

Email:

info@realtypec.cz
Reality Pec, s.r.o.

Tel:

777949335

Adresa:

**Pec pod Sněžkou, 244,
54221 Pec pod Sněžkou**

Web:

www.kovarnaresidence.cz