

## K prodeji, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4440213** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

**10 700 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 6**

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 75 m<sup>2</sup> se dvěma zasklenými balkony v 1. NP udržovaného domu v ulici Evropská, Praha 6 – Vokovice.

Díky příčkám nabízí možnost změny dispozice včetně úpravy na 4+kk, ideální pro rodinu s dětmi.

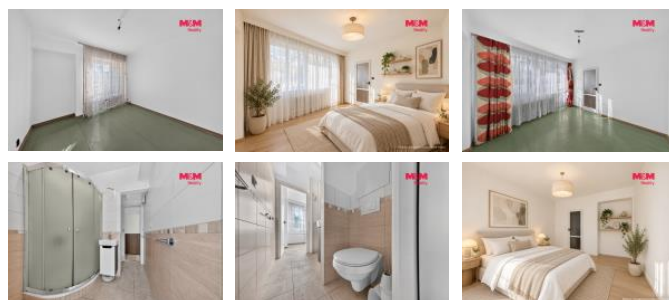
Byt je převážně v původním stavu a nabízí prostor pro úpravy podle vašich představ. Plastová okna jsou již vyměněná a bytové jádro prošlo rekonstrukcí.

K bytu patří komora, sklepní kóje a společná uzamykatelná předchodba pro dva byty. Dva zasklené balkony poskytují příjemný prostor k odpočinku. Dům je dobře fungující a ekonomicky stabilní.

V docházkové vzdálenosti najdete metro A – Nádraží Veleslavín, tramvaje, školy, školky, obchody i další služby. Nedaleká Divoká Šárka láká na procházky a sport. Skvělá příležitost vytvořit si rodinný domov v oblíbené lokalitě s výbornou dostupností. Vhodné taktéž jako investiční příležitost.

S financováním vám zdarma pomohou naši hypoteční specialisté. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4440213           |
| Inzerát vydán:   | 30.10.2026        |
| ID zakázky v RK: | 900959442         |
| Budova je z:     | Panel             |
| Stav:            | Dobrý             |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Lodžie:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 75 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 959442            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Martina**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**