

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4434872 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

8 755 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s velkorysou dispozicí, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu.

Byt je určen k rekonstrukci a nabízí tak možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ.

Dispozici tvoří tři prostorné obytné pokoje, samostatná kuchyně, koupelna, oddělené WC, chodba, spíž a dvě komory.

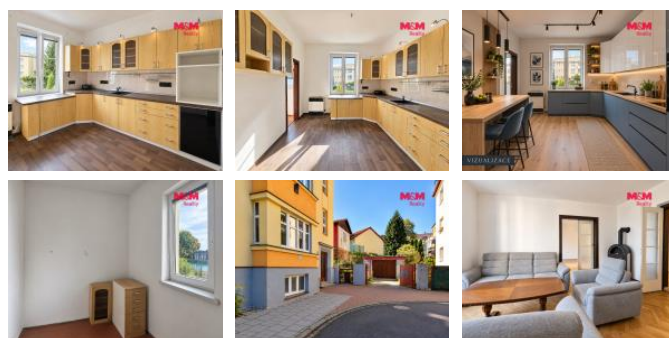
Příjemnou atmosféru interiéru dotvářejí krbová kamna. Součástí bytu je také balkon orientovaný do zahrady.

Výrazným benefitem nemovitosti je vlastní garáž, podíl na zahradě a půdní prostor. K bytu dále náleží sklep a další prostorná místnost v suterénu, kterou lze využít jako sklad, dílnu nebo hobby prostor. Nemovitost zaujme především velkorysým prostorem, množstvím úložných prostor a nadstandardním příslušenstvím, které u městského bytu rozhodně není samozřejmostí.

U některých fotografií byly použity vizualizace a drobné úpravy pomocí AI. Vizualizace mají pouze ilustrativní charakter.

Pro více informací a domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4434872
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900957006
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	120 m ²
Kód zakázky:	957006



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Miklasová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz