K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4434846** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

14 200 000 Kč

Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k prodeji nadstandardně vybavený družstevní byt 3+1 o užitné ploše 78 m2 s balkonem, umístěný ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné ulici Víta Nejedlého na Žižkově. Dispozici tvoří neprůchozí obývací pokoj a ložnice, průchozí kuchyně, předsíň se vstupem na balkon o ploše přibližně 5 m2, samostatná toaleta a prostorná koupelna s oknem. Její součástí je sprchový kout, sauna a moderní automatické WC.
Byt prošel rekonstrukcí a nabízí vlastní plynový kotel zajišťující vytápění i ohřev vody, klimatizaci, parkety, keramickou dlažbu a dostatek úložných prostor. Prodává se zařízený dle dohody. K užívání náleží také sklep.
Předmětem prodeje je celý členský podíl spojený s právem nájmu bytu. Družstvo vlastní také další bytové a nebytové prostory a půdu, členský podíl je tedy spojen i s účastí na dalším majetku a hospodaření družstva. V okolí je kompletní občanská vybavenost a výborné spojení MHD. Byt lze financovat hypotečním úvěrem se zástavou jiné nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4434846
Inzerát vydán:	07.10.2026
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900957087
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	78 m2
Kód zakázky:	957087















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Chudoba
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz