K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4433731** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 990 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 v 2. patře revitalizovaného bytového domu v ulici Pivcova, Praha 5 – Hlubočepy.

Byt má podlahovou plochu 73,13 m2, k bytu náleží lodžie 3,93 m2 a sklep 2,88 m2. Celková plocha včetně lodžie a sklepa činí 79,94 m2.

Byt prošel přibližně před 8 lety rekonstrukcí (elektřina v mědi, odpady v plastu). Na podlaze dlažba, v ložnici plovoucí podlaha. Byt má plně vybavenou kuchyňskou linku, úložné prostory řešeny vestavěnými skříněmi.

družstevní vlastnictví
nesplacená anuita cca 700.000 Kč
revitalizovaný dům
nový výtah
Příjemné okolí pro rodinné bydlení

Jednou z předností bytu je také jeho okolí plné zeleně. V bezprostřední blízkosti najdete dětská hřiště, minigolf, mateřskou školku, fit park, rodinné centrum, a další.

Pro každodenní nákupy je v dosahu Albert a nechybí ani dobrá dopravní dostupnost – v okolí jsou autobusové i tramvajové zastávky, díky kterým je možné pohodlně cestovat po Praze.

Byt tak nabízí kombinaci prostorného rodinného bydlení, zeleného okolí a dobré dostupnosti městské infrastruktury.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4433731
Inzerát vydán:	02.10.2026
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	7542600
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Není
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Lodžie:	ANO















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Hartlová
Tel:
+420 721 444 111,
Email:
hartlova@1zbraslavska.cz

KOVA Reality
Tel:
257223322
Adresa:
Malátova 633/12, 15000 Praha 5
Web:
www.kova.cz