

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4427557 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji výjimečný byt 3+1 s lodžii v osobním vlastnictví, který se nachází ve vyhledávané a klidné části Ostravy - Poruby. Tento byt o celkové užitné ploše 73 m² je atypicky dispozičně řešený ve dvou podlažích a díky komoře uspokojí i ty nejnáročnější požadavky na úložný prostor. Celkově byt působí velmi světlým a útulným dojmem a nabízí jak atraktivní bydlení, tak i výhodnou investici. Jde o panelovou konstrukci, která umožní více než jen standard – vstup do oddělených bytových jednotek je přes světlou prosklenou pavlač. Aktuálně je byt pronajímán ověřeným nájemníkem, který by rád v nájmu pokračoval do března 2027. Nový majitelé ocení strategickou polohu revitalizovaného domu, kde v pěší dostupnosti naleznete nákupní centrum Duha, lékárny, potraviny, banku, poštu, MHD, MŠ, ZŠ. Dům, ve kterém se byt nachází, je klasifikován v PENB hodnotou C, úsporný.

ID inzerátu ESO:	4427557
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900952475
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	73 m ²
Kód zakázky:	952475



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivan Markovič

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz