

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4421019 Datum vydání: 14.08.2026

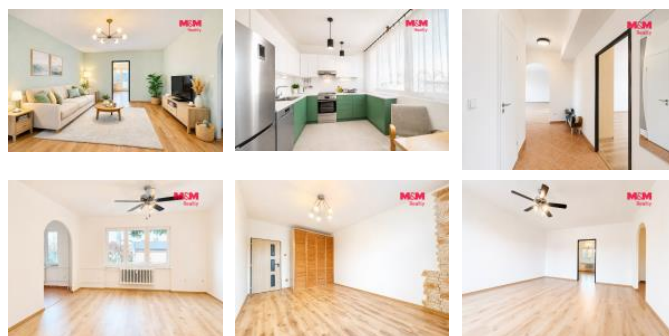
Cena za nemovitost:

8 850 000 Kč

 Lokalita:
Praha-západ

Hledáte klidné a moderní bydlení na dosah hlavního města? Nabízíme vám k prodeji světlý, slunný byt 3+1 o užitné ploše 75 m² v žádané lokalitě Roztok u Prahy. Bytová jednotka v osobním vlastnictví je ve zvýšeném přízemí pětipodlažního panelového domu. Byt je ve velmi dobrém stavu, částečná rekonstrukce zahrnuje plovoucí podlahy, okna, zděnou koupelnu se sprchovým boxem, částečně elektřina v mědi. Ložnice má přístup na lodžii - 3,5 m², je orientovaná na jihozápad, kuchyně a obývací pokoj směřují na severovýchod. Součástí prodeje je i poměrně rozlehlý sklep 7,5 m², bonusem je energetická náročnost budovy s hodnotou B - velmi úsporná. Díky vizualizaci si můžete představit, jak příjemně může Váš byt vypadat po rekonstrukci. Další výhodou je občanská vybavenost a snadná dostupnost do centra Prahy. Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě, tato nabídka je přesně pro vás.

ID inzerátu ESO:	4421019
Inzerát vydán:	05.08.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900930629
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	75 m ²
Kód zakázky:	930629



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vít Študlar

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz