K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4420873** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

10 500 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v oblíbené části Praha 6 – Řepy, v ulici Španielova.
Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu. Dům byl postaven roku 1990 a jeho součástí je prostorná lodžie, která nabízí příjemné místo k odpočinku, a také sklep, poskytující dostatek úložného prostoru.
Byt je v původním, udržovaném stavu s umakartovým bytovým jádrem, což novým majitelům nabízí možnost rekonstrukce podle vlastních představ a vytvoření moderního bydlení přesně podle svých potřeb.
Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkovým rozvodem.
Samotný dům prošel kompletní revitalizací – je zateplen, má nový výtah a jeho energetická náročnost budovy je ve třídě C, což znamená úspornější provoz.
Velkou předností této nabídky je také okolí. V bezprostřední blízkosti se nachází množství zeleně, dětská hřiště i místa pro sport a relaxaci. Výhodou je výborná občanská vybavenost, školy, školky, zdravotnická zařízení, zastávka MHD a dostatek parkovacích míst

ID inzerátu ESO:	4420873
Inzerát vydán:	04.08.2026
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
ID zakázky v RK:	900950249
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	71 m2
Kód zakázky:	950249



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Jičínský
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz