

## K prodeji, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4420563** Datum vydání: **26.08.2026**

Cena za nemovitost:

**2 945 200 Kč**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 76 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, ve 4.patře udržovaného panelového domu s výtahem v klidné části Klášterce nad Ohří. Byt je v původním, avšak velmi zachovalém stavu, což představuje skvělou příležitost pro nové majitele upravit si interiér přesně podle vlastních představ, bez nutnosti přizpůsobovat se cizí rekonstrukci. Dispozice nabízí tři prostorné pokoje, kuchyni s kuchyňskou linkou a sporákem, koupelnu s vanou, samostatné WC a ložnici, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. K bytu náleží také sklepní kóje. Veškeré inženýrské sítě, vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – mateřskou i základní školu, obchody, poštu, lékaře, sportoviště i zastávky autobusů. Výborná je také dostupnost vlakového spojení. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost cyklostezek, turistických tras i dalších možností sportovního a kulturního vyžití. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4420563           |
| Inzerát vydán:        | 04.08.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 26.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900950523         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 76 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 950523            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Žaneta Priadková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**