

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4418702 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

**6 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Liberec**

Jsou byty, které nabídnou čtyři stěny. A pak jsou byty, které nabídnou místo pro život.

Právě takový je tento prostorný byt 3+1 o výměře 88 m<sup>2</sup> v oblíbené liberecké čtvrti Kristiánov. Nachází se v cihlovém domě v klidné ulici Frimlova, kde vás ráno nebudí ruch města.

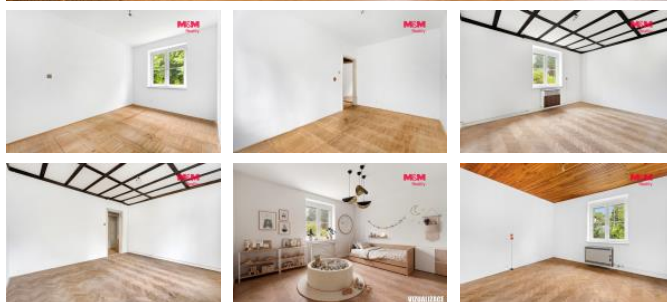
Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro rodinný život, práci z domova i chvíle, kdy chce mít každý svůj vlastní kout. K bytu navíc náleží sklep a k dispozici je také půdní prostor, který ocení každý, kdo ví, že úložného místa není nikdy dost.

Skutečným bonusem je zahrada za domem. Místo na ranní kávu, letní grilování nebo dětské hry. Přesně ten typ prostoru, který dnes u městského bydlení bývá vzácností.

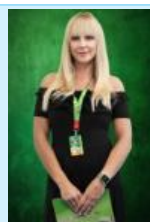
V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchody i zastávky MHD. Můžete vyrazit na procházku k přehradě, do lesoparku nebo si užít aktivní odpoledne v přírodě. A když budete potřebovat do centra, jste tam během několika minut.

Hledáte bydlení, které spojuje prostor, zeleň a výjimečnou lokalitu? Zavolejte!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418702           |
| Inzerát vydán:        | 25.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900940155         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 88 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 940155            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Simona Rabušicová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**