K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4418436** Datum vydání: **20.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 195 000 Kč

Lokalita:
Kolín

Slunný byt 3+1 o velikosti 64,65 m2 v Kolíně, Na Magistrále, působí tichým a vyváženým dojmem. Ranní východní světlo otevírá den jemně, večerní západní ho uzavírá v měkkém teple. Praktická dispozice s neprůchozími pokoji, samostatnou kuchyní a přehlednou chodbou vytváří klidný prostor, kde má vše své místo. Byt se nachází ve 3. podlaží a patří k němu prostorná sklepní kóje 5,6 m2. Dům je po rekonstrukci plášťů, má nové rozvody elektřiny i plynu a nabízí bezbariérový přístup do společných prostor. Kolín poskytuje kompletní občanskou vybavenost, vše pohodlně dostupné pěšky, což dodává místu jednoduchost a příjemný rytmus každodenního života.

Prohlídkový den je stanoven na 8.8.2026 od 16:00 do 18:00 hod. Pro upřesnění času prosím kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4418436
Inzerát vydán:	24.07.2026
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900949317
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	64 m2
Kód zakázky:	949317















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Silvie Grusserová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz