

K prodeji, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4418436** Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

5 195 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Slunný byt 3+1 o velikosti 64,65 m² v Kolíně, Na Magistrále, působí tichým a vyváženým dojmem. Ranní východní světlo otevírá den jemně, večerní západní ho uzavírá v měkkém teple. Praktická dispozice s neprůchozími pokoji, samostatnou kuchyní a přehlednou chodbou vytváří klidný prostor, kde má vše své místo. Byt se nachází ve 3. podlaží a patří k němu prostorná sklepní kóje 5,6 m². Dům je po rekonstrukci pláštů, má nové rozvody elektřiny a plynu a nabízí bezbariérový přístup do společných prostor. Kolín poskytuje kompletní občanskou vybavenost, vše pohodlně dostupné pěšky, což dodává místu jednoduchost a příjemný rytmus každodenního života.

Prohlídkový den je stanoven na 8.8.2026 od 16:00 do 18:00 hod.
 Pro upřesnění času prosím kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4418436
Inzerát vydán:	24.07.2026
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900949317
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	64 m ²
Kód zakázky:	949317



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Silvie Grusserová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz