

K prodeji, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4418169** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

7 772 250 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 72 m², který se nachází v udržovaném panelovém domě.

Nemovitost je převážně v původním, avšak velmi zachovalém stavu. V průběhu let zde proběhla částečná rekonstrukce, jejíž součástí bylo vybudování nového zděného jádra, tedy modernizace koupelny a toalety.

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i komfortní každodenní fungování. Velkým benefitem je prostorný zasklený balkón, který poskytuje příjemné místo k odpočinku s výhledem do zeleně. Komfort bydlení dále zvyšují dvě klimatizační jednotky, které oceníte především v letních měsících a o Vaší bezpečnost se starají vstupní bezpečnostní dveře s kamerou. Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností, dobrou dostupností do centra Brna a množstvím zeleně a dětských hřišť v okolí. Pokud hledáte prostorný byt s potenciálem v atraktivní části Brna, neváhejte nás kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4418169
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900941797
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	72 m ²
Kód zakázky:	941797



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Říha

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz