

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4418072 Datum vydání: 15.08.2026

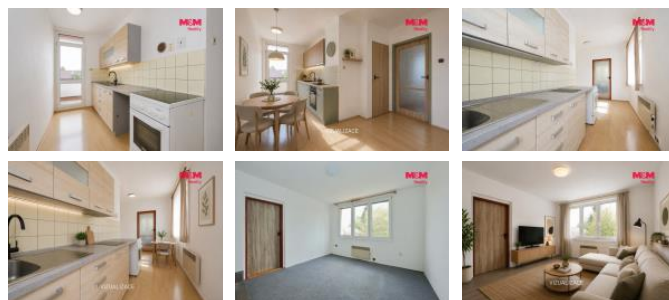
Cena za nemovitost:

**2 949 000 Kč**

 Lokalita:  
**Pelhřimov**

Nabízíme k prodeji byt v osob. vlastnictví o dispozici 3+1 v klidné části obce Černovice. Byt o výměře 64 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře revitalizovaného bytového domu a nabízí příjemné bydlení s potenciálem vytvořit si domov podle vlastních představ. Dispozice bytu je 3+1, byt je aktuálně vyklizený a připravený k rekonstrukci, což vám dává ideální příležitost upravit si vše přesně podle svých představ. K bytu náleží sklep o velikosti 7 m<sup>2</sup> a také podíl na zahradě u domu, kde si můžete užít klidné chvíle odpočinku. O teplo domova se starají krbová kamna a elektrické přímotopy, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Dům prošel revitalizací – zateplení, výměna oken a rekonstrukce střechy, letos je plánována také realizace lodžii. Byt se nachází v Černovicích, malebném městě na pomezí jižních Čech a Vysočiny, kde najdete poštu, základní i mateřskou školu, obchody, restauraci i další služby. Výhodou je také autobusové spojení i oblíbená úzkokolejka, což zajišťuje příjemné zázemí. Zavolejte nám.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418072           |
| Inzerát vydán:        | 23.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900942410         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 64 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 942410            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petra Benc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**