K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4418019** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 500 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

V prestižní vilové čtvrti Praha 6 – Hanspaulka nabízíme byt 3+1 69,29 m2 se dvěma sklepy o velikostech 3,42 m2 a 7,77 m2 s celkovou plochou 80 m2. Byt se nachází ve 2. NP a je zde možnost užívání společné zahrady kolem domu, parkování je přímo před domem. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s nádherným výhledem na panorama Prahy, orientovaný na slunnou jižní stranu. Dispozici doplňují dvě ložnice, samostatná kuchyň, chodba s vestavěnou skříní, koupelna a toaleta. Byt je určen k rekonstrukci, což nabízí možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Tato lukrativní lokalita nabízí klidné prostředí mezi rodinnými vilami, které z Hanspaulky činí jednu z nejprestižnějších adres v Praze. V pěší vzdálenosti jsou zastávky autobusů s přímým spojením na metro A Bořislavka a Dejvická. V okolí se nachází široký výběr služeb, obchody, restaurace, školy, školky, sportoviště a přírodní park Divoká Šárka. Ideální místo pro klidné bydlení v zeleni s výjimečnou atmosférou.

ID inzerátu ESO:	4418019
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900948377
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	69 m2
Kód zakázky:	948377









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Kalvodová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz