

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4417267 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

2 799 990 Kč**Lokalita:**
Karviná

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 63 m² v panelovém domě na sídlišti v části Havířov – Šumbark. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží ze 6 a dům je vybaven výtahem. Součástí bytu je také lodžie o velikosti 4 m² a sklepní koje, která poskytuje praktický úložný prostor.

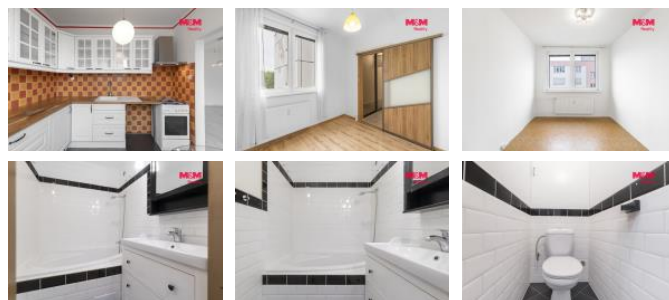
Nemovitost v minulosti prošla rekonstrukcí a je vhodná k okamžitému nastěhování. Zároveň nabízí možnost drobných úprav či modernizace dle představ nového majitele. Díky praktickému dispozičnímu řešení poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i zajímavou investiční příležitost.

Výhodou je také plánovaná revitalizace domu včetně zateplení, o které bude SVJ v blízké době jednat. To může do budoucna přispět ke zvýšení komfortu bydlení i hodnoty nemovitosti.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, dostatek zeleně i dobrou dostupnost do centra města. V okolí naleznete školy, školky, obchody i možnosti pro volnočasové aktivity.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4417267
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900943027
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²
Kód zakázky:	943027



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Fojtíček**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz