

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4417015 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

3 050 000 Kč**Lokalita:**
Louny

Nabízíme ke koupi světlý a udržovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a podlahové ploše 64 m². Byt se nachází v cihlovém domě s malým počtem bytových jednotek, který nabízí klidné bydlení a příjemné sousedské prostředí.

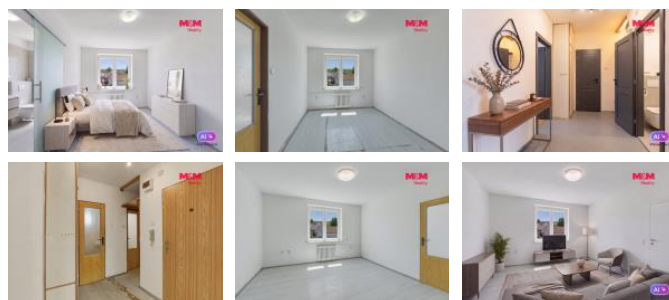
Bytový dům stojí na oploceném pozemku s elektrickou pojezdovou bránou. Součástí prodeje je také garáž a spoluvlastnický podíl na pozemku.

Dispozici tvoří kuchyň, obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, koupelna a toaleta. Koupelna je v současné době připravena k rekonstrukci, což novému majiteli nabízí možnost realizovat ji zcela podle vlastních představ a požadavků. K bytu náleží prostorný sklep o výměře 6 m², k dispozici je rovněž společná prádelna a sušárna.

Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva se zásobníkem umístěným v kotelně domu. Velkou předností jsou nízké měsíční náklady na bydlení, klidná lokalita, dobrá dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v dosahu.

Jedná se o zajímavý kompromis mezi bytem a rodinným domem.

ID inzerátu ESO:	4417015
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900943808
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	64 m ²
Kód zakázky:	943808



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Klára Přibíková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz