

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4416792 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

**6 500 000 Kč**

 Lokalita:  
**Uherské Hradiště**

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 ve 3. nadzemním podlaží. Jednotka je součástí nabídky s plánovanou kompletní rekonstrukcí zahrnutou v kupní ceně, díky čemuž nový majitel získá moderní bydlení bez nutnosti dalších investic a starostí s realizací stavebních prací.

Byt disponuje samostatnou kuchyní o výměře 12,22 m<sup>2</sup>, která poskytuje plnohodnotné zázemí pro každodenní vaření. Na ni navazují tři světlé pokoje o velikosti 20,64 m<sup>2</sup>, 16,00 m<sup>2</sup> a 11,88 m<sup>2</sup>, které nabízí variabilní využití dle potřeb domácnosti.

Součástí je koupelna, samostatné WC a předsíň s možností úložných řešení. Velkým benefitem je lodžie o velikosti 4,60 m<sup>2</sup>, ideální pro odpočinek.

K bytu náleží nadstandardně velký sklep 16,42 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro kola i sezónní věci. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4416792           |
| Inzerát vydán:        | 21.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 22.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900944427         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 89 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 944427            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Nikola Balášová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**