K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4416606** Datum vydání: **27.09.2026**

Cena za nemovitost:

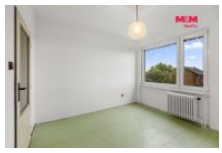
3 690 000 Kč

Lokalita:
Hradec Králové

Nabízíme na prodej byt 3+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 88 m2 v Roudnici u Hradce Králové. To nejdůležitější je cena. Za cenu garsonky v Hradci zde získáte plnohodnotný rodinný byt. To je rozdíl, který pocítíte každý den. Byt je v původním stavu, připravený k rekonstrukci, se kterou Vám rádi poradíme.
Bonusem jsou dvě lodžie, které příjemně rozšiřují obytný prostor, a dále 2 sklepy na pohodlné uložení věcí.
Roudnice patří mezi velmi příjemné lokality díky kombinaci klidného bydlení a rychlé dostupnosti do HK. Do města se dostanete během 10 minut autem, autobusem na terminál za 20 minut. Budete bydlet mimo ruch města, ale zároveň mít práci, školy i služby na dosah.
Přímo v obci najdete vše, co rodina potřebuje pro pohodlný každodenní život: mateřská škola, potraviny, sportovní zázemí, dětská hřiště, restaurace a další občanskou vybavenost. V okolí navíc najdete cyklostezky, přírodu vhodnou k procházkám i oblíbené písníky pro letní rekreaci.
Přijďte se přesvědčit osobně ;-)















ID inzerátu ESO:	4416606
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	900944217
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	82 m2
Kód zakázky:	944217

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alena Mázlová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz