

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4416282 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

3 950 000 Kč

Lokalita:

Přerov

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví v Hranicích na ulici Tyršova o užitné ploše 76 m². Byt se nachází v 1. podlaží dvoupodlažního rodinného domu, je ve velmi dobrém stavu. K bytu také náleží pozemek o velikosti cca 160 m².

Dispozice nabízí pohodlný prostor pro rodinu, pár i pro toho, kdo ocení samostatný pokoj navíc třeba jako pracovnu. Velkou výhodou je terasa před vstupem do bytu, vlastní kryté parkovací stání za bránou a menší zahrádka pro radost nebo jako grill zóna.

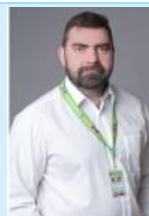
Byt prošel rekonstrukcí v roce 2012, je udržovaný a připravený k užívání. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, nebo je možno přitápět krbovými kamny, ohřev vody bojlerem. K dispozici je vodovod, kanalizace, elektřina a internet. Plyn je na hranici pozemku.

Lokalita v klidné části Hranic nabízí pohodlné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu — školy, školky, obchody, lékař, pošta i MHD. Praktická volba pro ty, kteří hledají byt s výhodami domu.

ID inzerátu ESO:	4416282
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900946462
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Užitná plocha:	76 m ²
Kód zakázky:	946462



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladan Farkáš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz