

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4416216** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

5 700 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a o celkové výměře 62 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu v Kladně. Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci, což představuje skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Velkou předností jsou hned tři balkony, které poskytují dostatek venkovního prostoru a zvyšují komfort bydlení. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyni, koupelnu, samostatné WC a předsíň. Díky praktickému uspořádání je byt vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost. Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Kladna, přímo nad Sítenským údolím, s kompletní občanskou vybaveností v místě. V okolí naleznete školy, školky, obchody, zdravotní péči, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity. Výborné je také dopravní spojení do Prahy. Pro více informací, nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4416216
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900946546
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²
Kód zakázky:	946546



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Vácha**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz