

## K prodeji, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4415566** Datum vydání: **28.08.2026**

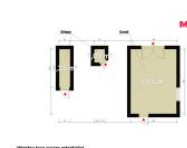
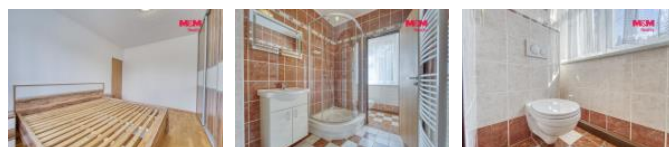
Cena za nemovitost:

**3 200 000 Kč**

 Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme Vám byt 3+1 o výměře 76 m<sup>2</sup>, umístěný ve zvýšeném přízemí bytového domu v klidné části Aše, v ulici Na Háji. Byt je rekonstruovaný, jsou zde nové rozvody elektřiny, vody, odpadů i topení, nová koupelna, podlahy, plastová okna, kuchyňská linka atd. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kondenzační plynový kotel s nízkými náklady. Součástí prodeje jsou nejen dvě sklepní a jedna půdní kóje, ale hlavně prostorná garáž se zavedenou elektřinou, která se nachází přímo v domě. Bytový dům má renovované společné prostory, v plánu je oprava fasády. Dále je možné přenechání pronájmu zahrady navazující na pozemek u domu. Výhodou je rovněž bezproblémové parkování před domem. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4415566           |
| Inzerát vydán:        | 20.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 28.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900947365         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Parkování:            | Garáž             |
| Užitná plocha:        | 76 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 947365            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lucie Bulvasová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**