K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4415084** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Ve vyhledávané lokalitě Prahy 4 - Braníku nabízíme byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a podlahové ploše 65 m2 s vlastní garáží o výměře 13,5 m2. K bytu ještě náleží sklepní kóje a budova též disponuje kočárkárnou/ kolárnou. Byt je v původním udržovaném stavu a nachází se v 1. NP bytového domu z roku 1990. Okna všech místností jsou orientována na jihovýchod s výhledem do zeleně. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Dům je zateplený, nově byla provedena renovace společných prostor a zaveden optický internet. Byt je vzhledem k velmi dobré lokaci vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodná investice. Výborná dostupnost do centra – zastávka MHD přímo před domem.

ID inzerátu ESO:	4415084
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900948053
Budova je z:	Skelet
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	65 m2
Kód zakázky:	948053















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alena Paterová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz