

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4401056 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**9 200 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme ke koupi sv tlý a vkusn zrekonstruovaný byt 3+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 61 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s bezbarierovým p ístupem v Praze 9 – Prosek. Byt tvo í podlahová plocha 54,4 m<sup>2</sup> s komorou na pat e a zasklená lodžie o velikosti 6,6 m<sup>2</sup>. Nemovitost prošla kompletní nákladnou rekonstrukcí v roce 2021 a prodává se v etn vybavení dle fotografií. Dispozici tvo í kuchyn s vestavnými spot ebi i /plynová varná deska, elektrická a mikrovlnná trouba, my ka, kávovar/, obývací pokoj se vstupem na lodžii, dv samostatné ložnice a koupelna s vanou a toaletou. V byt je zaveden optický kabel. Lokalita nabízí kompletní ob anskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost – metro, autobusové spojení, školy, školky, h íšt i nákupní centrum v docházkové vzdálenosti. Ideální bydlení pro rodinu i pár hledající klidné zázemí s rychlým spojením do centra Prahy. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401056
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940419
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940419



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavla Machalová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**