

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4401056 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**8 900 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme ke koupi sv tlý a vkusn zrekonstruovaný byt 3+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 61 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s bezbarierovým p ístupem v Praze 9 – Prosek. Byt tvo í podlahová plocha 54,4 m<sup>2</sup> s komorou na pat e a zasklená lodžie o velikosti 6,6 m<sup>2</sup>. Nemovitost prošla kompletní nákladnou rekonstrukcí v roce 2021 a prodává se v etn vybavení dle fotografií. Dispozici tvo í kuchyn s vestavnými spot ebi i /plynová varná deska, elektrická a mikrovlnná trouba, my ka, kávovar/, obývací pokoj se vstupem na lodžii, dv samostatné ložnice a koupelna s vanou a toaletou. V byt je zaveden optický kabel. Lokalita nabízí kompletní ob anskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost – metro, autobusové spojení, školy, školky, h íšt i nákupní centrum v docházkové vzdálenosti. Ideální bydlení pro rodinu i pár hledající klidné zázemí s rychlým spojením do centra Prahy. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401056
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940419
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940419



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavla Machalová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**