

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4398975 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 670 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Prostor pro rodinu i budoucí modernizaci podle vlastních představ. Byt 3+1 o užitné ploše 76 m<sup>2</sup> se nachází v panelovém domě v ulici Jiráskova v Nejdku, v 1. podlaží z celkových 9 nadzemních. Dům je čistý, udržovaný, s výtahem a bezbariérovým přístupem.

Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice a kuchyni s jídelním koutem. Byt je v dobrém, udržovaném stavu, do budoucna však nabízí možnost rekonstrukce dle vlastního stylu a standardu. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny dálkovým rozvodem, což znamená komfort bez starostí o vlastní zdroj vytápění.

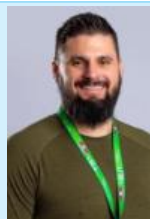
K bytu náleží klasická sklepní kóje. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost: školy, školku, obchody i MHD v docházkové vzdálenosti.

S financováním vám rádi poradíme a pomůžeme nastavit nejvhodnější řešení.

ID inzerátu ESO:	4398975
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900934512
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934512



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Truhlá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**