

K prodeji, Byt 3+1

islo inzerátu (ID): 4398818 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

2 490 000 K

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v centru Hronova. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu a nabízí prakticky řešenou dispozici s dostatkem denního světla. Nemovitost je v dobrém vodním stavu, což novému majiteli umožní ujet rekonstrukci dle vlastních představ a vytvoření bydlení přesně na míru.

Velkým benefitem této nabídky je širší investiční potenciál – v domě jsou aktuálně k prodeji i další jednotky. Nabízí se tak zajímavá možnost propojení více nemovitostí v rámci jednoho domu, a už pro více generací bydlení, kombinaci bydlení s podnikáním nebo jako investiční záležitost s následným pronájmem. Lokalita v samotném centru Hronova zajišťuje výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, školy i další služby.

Díky své poloze, variabilitě využití a možnosti kombinace více jednotek se jedná o velmi zajímavou investiční příležitost.

Kontaktujte makléře a rezervujte si svůj čas na prohlídkový den ve čtvrtek 30. 4. 2026.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4398818 |
| Inzerát vydán: | 21.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900938227 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 73 m ² |
| Kód zakázky: | 938227 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Izák

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz