

## K prodeji, Byt 3+1

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4398486 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:  
**Karviná**

Na ulici Družstevnická v Havířov nabízím k prodeji družstevní byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 69,3 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu po revitalizaci. Dříve prošel modernizací zahrnující zateplení, plastová okna, rekonstrukci střešních a výtahových prostor.

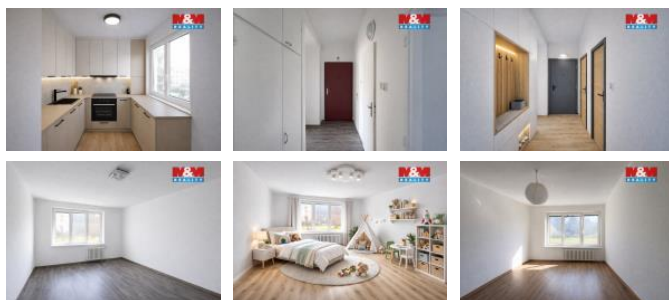
Samotný byt prošel podobně před 10 lety úspěšnou rekonstrukcí a nabízí dobrý základ pro modernizaci dle představ nového majitele. Pro představu jsou součástí prezentace vizualizace.

Dispozice je praktická a poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení. K bytu náleží balkon a sklepní kóje. Výhodou je také výtah, který zastavuje přímo na patře. Parkování je možné přímo u domu.

Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti se nachází školy, školky, obchody, služby i zastávky MHD. Okolí domu je klidné s dostatkem zeleně.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice. V této části Havířova je dlouhodobě stabilní poptávka po nájemním bydlení.

ID inzerátu ESO:	4398486
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900935621
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	935621



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Šlechta**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**