

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4398255 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 po rekonstrukci v klidné obci Vojtanov, jen cca 2 km od hranic s Německem. Nemovitost svým řešením připomíná rodinný dům – má vlastní samostatné vchody z předzahrádky i ze zadního dvora s parkováním, což zajišťuje větší soukromí a komfort užívání.

V 1. NP se nachází vstupní část se schodištěm a předsíní o ploše 25,9 m², vedená jako příslušenství bytu, která výrazně rozšiřuje užitný komfort celé nemovitosti. Je odtud i vstup do prostorného sklepa o ploše 31,7 m², kde je umístěn elektrokotel.

Samotná bytová jednotka ve 2. NP má plochu 82,6 m². Byt je po rekonstrukci, elektřina je v mědi, vytápění elektrickým kotlem, ohřev vody bojlerem. Možné je vybudování krbového vytápění. Dispozice bytu je velmi praktická, s dostatek místa pro rodinné bydlení a v případě potřeby je možné ji upravit na dispozici 4+1. Byt se prodává částečně zařízený.

K bytu náleží právo užívat část půdy, přístupnou přímo z chodby nad schodištěm.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4398255
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900936783
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	83 m ²
Kód zakázky:	936783



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Businský

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz