

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4398134 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**6 290 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

K prodeji zd ný byt o dispozici 3+1 s balkonem, situovaný v prvním nadzemním podlaží ze dvou, který se nachází v klidné ásti obce Trubín u Berouna. Je radostí pro maklé e nabízet nemovitost, která prošla v minulosti kompletní rekonstrukcí a kde je sou ástí prodeje i zd ná garáž a nemalá zahrádka s altánem. Na zahrádku je možno sejít po sch dkách p ímo z balkonu, na který se vchází z obývacího pokoje. K bytu dále náleží dva prostorné sklepy, kde v jednom ze sklep je chyt e vymyšleno umíst ní plynového kotle a bojleru. V byt pak nová krbová kamna, veškeré rozvody elekt iny, odpadu, vody a plynu. Nová plastová okna, podlahy, stropy a st ny. Rekonstrukcí prošla také koupelna a toaleta. Na dom , ve kterém se byt nachází, je nová st ešní krytina. Nov vybudované obchodní centrum v nedaleké obci Král v Dv r, které je vzdálené cca 2 km. Nájezd na D5 cca 3 minuty. Nákupní centrum a stanice metra Zli ín vzdálené cca 15 minut klidnou jízdou. V okolí krásná p írodní krajina.

ID inzerátu ESO:	4398134
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900940096
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	72 m2
Kód zakázky:	940096



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**