

K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4398134 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 K

 Lokalita:
Beroun

K prodeji zděný byt o dispozici 3+1 s balkonem, situovaný v prvním nadzemním podlaží ze dvou, který se nachází v klidné části obce Trubín u Berouna. Je radostí pro makléře nabízet nemovitost, která prošla v minulosti kompletní rekonstrukcí a kde je součástí prodeje i zděná garáž a nemalá zahrádka s altánem. Na zahrádku je možno sejít po schůdkách přímo z balkonu, na který se vchází z obývacího pokoje. K bytu dále náleží dva prostorné sklepy, kde v jednom ze sklepů je chytě vymyšleno umístění plynové kotle a bojleru. V bytě pak nová krbová kamna, veškeré rozvody elektřiny, odpadu, vody a plynu. Nová plastová okna, podlahy, stropy a stěny. Rekonstrukcí prošla také koupelna a toaleta. Na domě, ve kterém se byt nachází, je nová střešní krytina. Nově vybudované obchodní centrum v nedaleké obci Králův Dvůr, které je vzdálené cca 2 km. Nájezd na D5 cca 3 minuty. Nákupní centrum a stanice metra Zličín vzdálené cca 15 minut klidnou jízdou. V okolí krásná přírodní krajina.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4398134 |
| Inzerát aktualizován: | 22.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 20.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900940096 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Parkování: | Garáž |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 72 m ² |
| Kód zakázky: | 940096 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Svatý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz