K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4397776** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 100 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Prodej prostorného bytu 3+1 o užitné ploše 86 m2 ve čtvrtém patře cihlového domu bez výtahu v centru Chebu. Byt prošel před 10 lety rekonstrukcí koupelny, částečnou renovací podlah a rozvodů elektřiny. V roce 2025 by instalován nový plynový kotel, který slouží jak k vytápění bytu, tak k ohřevu vody. Nachází se zde komín pro možnou instalaci krbových kamen. Z kuchyně je vstup na menší balkon, orientovaný na západní stranu. Rovněž ložnice má okna na západ, obývací a dětský pokoj na východ a díky umístění ve vyšším patře je byt velmi světlý a slunný. Příslušenstvím bytu jsou dvě sklepní a dvě půdní kóje. Bytový dům má zateplenou fasádu a renovované společné prostory. Nachází se přímo v centru města, v těsné blízkosti najdeme obchody, zdravotnická zařízení, lékárnu, kino, banku a další důležité služby a instituce. Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4397776
Inzerát vydán:	19.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900939231
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	86 m2
Kód zakázky:	939231















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Bulvasová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz