

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4396624 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 900 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme byt 3+1 na ulici Bo etická v Brn – Židenicích, umíst ěný ve 2. nadzemním podlaží domu se dv ěma výtahy. Dispozice se skládá ze t ě samostatných pokoj ů, kuchyn ě, koupelny, chodby a samostatného WC.

Stav je p ůvodní, ur ěněny ke kompletní rekonstrukci. Vizualizace ukazují, jak m ůže prostor p ůsobit modern ě, sv ětle a útuln ě. Pro rodinu ideální kombinace soukromí a spole ěného prostoru. Pro investora p ůležitost maximalizovat výnos díky nepr ůchozím pokoj ům.

Židenice nabízejí kompletní ob ěanskou vybavenost a rychlou dostupnost do centra.

V p ůípád ě zájmu o více informací neváhejte kontaktovat maklé ěe.

ID inzerátu ESO:	4396624
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900938080
Budova je z:	Panel
Stav:	P śed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938080



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Kedrová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**