

K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4396093 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

5 300 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+1 a užité ploše 72 m², situovaný ve 3. podlaží zatepleného panelového domu.

Byt zaujme příjemnou orientací obytných pokojů na jih a jihozápad, která zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Velkou výhodou jsou dvě lodžie, které poskytují prostor pro relaxaci i praktické využití. K bytu dále náleží komora, sklepní kóje a k dispozici je také společná kolárna.

Nemovitost se nachází v centru města, avšak v klidné části obklopené zelení. Veškerá občanská vybavenost – školy, školky, obchody i služby jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Byt je v udržovaném stavu a nabízí možnost okamžitého nastavení, případně úprav dle vlastních předstáv. V minulosti již proběhla část rekonstrukce (rozvody vody, podlahy, koupelna a část elektroinstalace).

Vytápění je zajištěno z centrální kotelny, ohřev vody vlastním bojlerem.

Parkování je bezproblémové v blízkosti domu.

K nastavení od července 2026.

ID inzerátu ESO:	4396093
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900937619
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	72 m ²
Kód zakázky:	937619



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Kašníková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz