

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4396041 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 970 000 K**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Prodej prostorného cihlového bytu 3+1 (4 nepr. chodzí místnosti) o užitné ploše 84 m<sup>2</sup> s balkonem 6 m<sup>2</sup>, prostorná chodba s vestavnými skřínkami po její celé délce. Garáž umístěná v 1. PP domu, v uzamykatelném garážovém komplexu. Garáž je v suterénu bytového domu, vjezd je zabezpečen společnými vraty na dálkové ovládání a garáž má vlastní uzamykatelná vrata. Byt situovaný ve 2. NP z celkových 5, výtah. Byt je ve velmi dobrém stavu, světlý a dobře řešený — ideální pro rodinu nebo jako investice na nájem. Nachází se v klidné části Nová Ulice, ve vyhledávané lukrativní části Olomouce u Fakultní nemocnice, ul. Mošnerova. V prodejní ceně garáž 22 m<sup>2</sup> v domě přístupná vjezdem do domu, má vlastní světlo, el. zásuvku. Za garáží ještě malá část jako sklepní místo. Nízké náklady na bydlení. Komfortní pohodové klidné moderní bydlení, v okolí zeleně. Výborná dostupnost do centra. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v blízké dostupnosti.

ID inzerátu ESO:	4396041
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900937600
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	84 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937600



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Hana Vařeková**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**