

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4395631 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**7 254 100 K**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízíme Vám ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 v 9 nadzemním podlaží. Byt disponuje 4 lodžemi a je dispozici v výhodném řešení, takže nabízí bydlení i v tšší rodině, navíc je zde i prostorná šatna. Interiér bytu je ihned obyvatelný, ale nabízí možnost úpravy podle požadavků nového majitele. Koupelna je oddělená od toalety, je zde k dispozici prostorná šatna a sklep. Budova je celkově udržovaná, čistá a v dobrém stavu. V plánu je revitalizace celé ulice, tímto se kvalita bydlení ještě zvýší. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, parkování a MHD přímo u domu. Náklady na měsíční provoz jsou v obvyklé výši - k náhledu při prohlídce. Doporučujeme prohlídku nemovitosti. Byt je bez jakéhokoliv právního omezení a je financovatelný hypotékou, se kterou Vám rádi pomůžeme přes M&M hypoteční centrum.

ID inzerátu ESO:	4395631
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938368
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	98 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938368



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Erik Bartoš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**