

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4390415 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 485 000 K**

 Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s celkovou plochou 64 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. patře zatepleného panelového domu s výtahem v ulici Ústecká, v oblíbené lokalitě Kladno – Sítná.

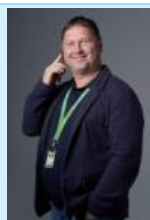
Byt je v před vodním stavu před rekonstrukcí.

Součástí bytu je také prostorná ložnice o velikosti 7 m<sup>2</sup>, která nabízí příjemný prostor pro relaxaci, a praktický sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup> pro uložení věcí. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v dobře udržovaném domě s výtahem. Parkování je možné přímo v ulici před domem. Lokalita Sítná patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější části Kladna díky kompletní občanské vybavenosti a výborné dostupnosti služeb. V docházkové vzdálenosti se nachází školy, školky, obchody, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

ID inzerátu ESO:	4390415
Inzerát vydán:	12.03.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900935692
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	935692



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Filip Žák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**