K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4390222** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 499 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 74 m2 v Lanškrouně na ulici Dobrovského, přímo v centru města. Byt má praktickou dispozici a díky dvěma balkonům nabízí příjemný prostor navíc. Po vstupu se dostanete do chodby, ze které vedou vstupy do dvou samostatných pokojů, přičemž jeden z nich má vlastní balkon. Dále zde najdete komoru, prostornou koupelnu se sprchovým koutem i vanou, oddělené WC a prostor pro pračku. Kuchyň je propojena s obývacím pokojem a z této části je vstup na druhý balkon. V bytě je vlastní plynový kotel umístěný v koupelně, který zajišťuje vytápění i ohřev vody, což umožňuje kontrolu nad náklady. Byt prošel rekonstrukcí koupelny a kuchyně. Prodává se plně vybavený, takže je možné se bez dalších investic nastěhovat a bydlet nebo je využít pronájmu jako investiční byt. K bytu náleží také sklep. Pro více informací kontaktujte makléře. Doporučujeme prohlídku.










ID inzerátu ESO:	4390222
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900933711
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	72 m2
Kód zakázky:	933711

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kárský
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz