

## K prodeji, Byt 3+1

Cena za nemovitost:

**11 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4389782 Datum vydání: 22.04.2026

 Lokalita:  
**Ostrava**

Prodej 3 bytových jednotek 3+kk, 2+kk, 1+kk a garáže v rodinném domě. Dům prošel nedávno nákladnou a moderní rekonstrukcí. Stěcha je zateplena, stejně tak i obvodové zdivo domu, okna jsou plastová, v domě jsou veškeré rozvody elektřiny v mědi, rozvody vody i odpad jsou již v plastu, byla rekonstruována i celá odpadní potrubní sítka až do uliční komunikace. V domě se nacházejí tři bytové jednotky a také jedna garáž, ve dvoře je malá zahrada o výměře 37 m<sup>2</sup>. Všechny bytové jednotky jsou pečlivě zrekonstruovány, v každém bytě je na míru provedena kuchyňská linka, s elektrickou troubou, sklokeramickou deskou. Každý byt má plynový kotel na vytápění, samozřejmě jsou měřiče spotřeby elektřiny a plynu samostatně pro každý byt, což je výhodou pro budoucího majitele k případnému pronájmu. Dvě bytové jednotky nebyly po rekonstrukci nikdy obývány, nikdo v nich nebydlel, obýván je pouze jeden byt v domě. Dům je ideální, jakožto investice k následnému pronájmu.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4389782            |
| Inzerát vydán:        | 11.03.2026         |
| Inzerát aktualizován: | 22.04.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900935011          |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Po rekonstrukci    |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Parkování:            | Garáž              |
| Užitná plocha:        | 150 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 935011             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Kopáček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**