K prodeji, Byt 3+1

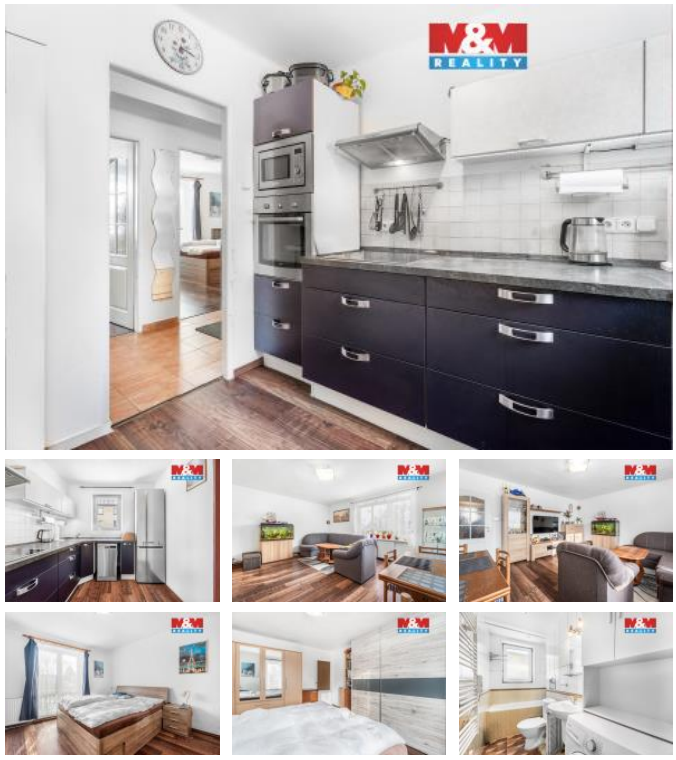
Číslo inzerátu (ID): **4387245** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 299 000 Kč

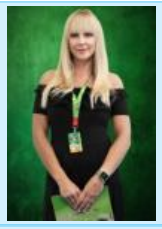
Lokalita:
Liberec

Představuji vám byt 3+1 o výměře 67 m2 v obci Heřmanice v Podještědí – místě, kde se klid venkova potkává s krásou okolní přírody. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu a je v udržovaném stavu, připravený k okamžitému využití bez nutnosti větších investic.
Praktická dispozice nabízí dostatek prostoru pro rodinu i pár hledající pohodové bydlení mimo ruch města. K bytu náleží balkon, sklepní kóje, další tři sklepy a plechová garáž, takže o úložný prostor zde rozhodně není nouze. Vytápění zajišťuje elektrický kotel, ohřev vody vlastní bojler.
V minulých letech prošel byt postupnými úpravami – rekonstrukcí elektroinstalace, výměnou oken, novou kuchyňskou linkou i podlahami.
Heřmanice v Podještědí jsou oblíbené pro svou polohu na pomezí Lužických hor a Podještědí. V okolí najdete množství turistických a cyklistických tras, vyhlídky, lesy i přírodní zajímavosti. Nedaleko se nachází rekreační areál Malevil, golfové hřiště i oblíbené výlety do okolních hor.
Přijďte se podívat!



ID inzerátu ESO:	4387245
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900932714
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m2
Kód zakázky:	932714

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Rabušicová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz