

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4386225 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

8 450 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Existují místa, která vám dají prostor. A pak jsou místa, která vám dají pocit domova.

Ideální rodinné bydlení i stabilní investice. Nabízíme prostorný byt v klidné lokalitě plně zeleně s potenciálem dalšího růstu.

Jedná se o družstevní byt s plně splacenou anuitou. Světlý byt 3+1 o ploše 74 m² s lodžii 6 m² a sklepem 2 m² je umístěn v 9. patře domu s krásným výhledem a dostatkem světla po celý den.

Orientace na jihozápad (obývací pokoj a kuchyň) zajišťuje slunce během dne, severovýchod (ložnice a pokoj) příjemný klid. Lodžie je ideální na ranní kávu i večerní relax. Byt je vybaven klimatizací pro maximální komfort v letních měsících. Dům je bezbariérový, energetická náročnost C – úsporný provoz.

Pár minut od domu se nachází Krčský les a budoucí metro D který podpoří další růst hodnoty nemovitosti.

Zaujalo vás to? Ráda vás bytem osobně provedu.

ID inzerátu ESO:	4386225
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900932877
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	932877



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Huda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz