

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4380463 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

**2 860 000 Kč****Lokalita:**  
**Sokolov**

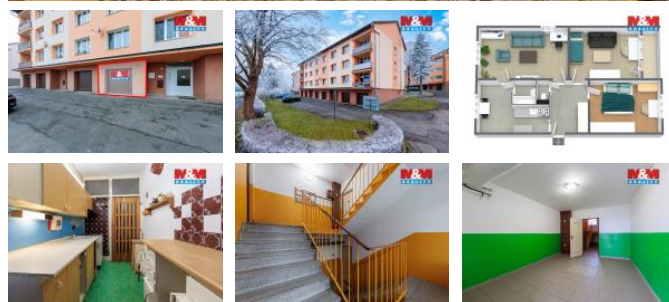
Byt, který dává smysl těm, kdo uvažují dlouhodobě. Prostorný byt 3+1 o užitné ploše 75 m<sup>2</sup> se nachází v panelovém domě v klidné obci Krajková u Sokolova. Dispozice je praktická, nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i budoucí úpravy. Byt je v původním stavu, což umožňuje rekonstrukci přesně podle vlastních představ v okamžiku, kdy k tomu nastane správný čas.

Součástí prodeje je garáž přímo pod domem, která výrazně zvyšuje komfort i hodnotu celé nemovitosti. Suchý přístup, bezpečné parkování a žádné hledání místa. Dům má vlastní plynový kotel, který slouží k vytápění i ohřevu vody, což přináší lepší kontrolu nad provozními náklady. Nemovitost se prodává s věčným břemenem dožití, díky čemuž je ideální jako dlouhodobá investice.

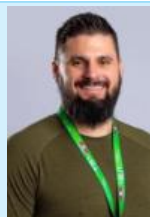
Krajková nabízí klidné bydlení, dostatek zeleně a dobrou dostupnost do Sokolova. Rádi vám poradíme s financováním a pomůžeme najít nejvhodnější řešení.

Prohlídkový den: 19.1. od 15:00 do 16:00.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4380463           |
| Inzerát aktualizován: | 14.08.2026        |
| Inzerát vydán:        | 18.01.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900928257         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Parkování:            | Garáž             |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 75 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 928257            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Truhlář**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**