

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4380367 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**8 490 000 K**Lokalita:  
**Praha 5**

Prodej velmi dobře dispozičně řešeného, slunného bytu 3+1, 82 m<sup>2</sup>, možno upravit jako 4+kk, s velkou zasklenou lodží, nacházejícího se v 1. patře, udržovaného panelového domu, (nový výtah, nová plastová okna včetně vchodových dveří, nová dlažba na společných chodbách domu) vzdáleného pouze několik metrů od stanice metra Luka a novým nákupním centrem. Nabízíme Vám bydlení obklopené překrásnou přírodou a přitom s velmi dobrou dostupností do samotného centra Prahy cca 15 minut s kompletní OV v místě (lékař, MŠ, ZŠ, zábavné a sportovní kroužky, plavání, minigolf, restaurace i kavárny, banky i pošta, cyklostezka). Bytová jednotka je v družstevním vlastnictví se zcela splacenou anuitou. Koupí bytu je možno financovat hypotéčným úvěrem se zástavou jiné nemovitosti, který Vám v případě Vašeho zájmu vyřídíme. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4380367
Inzerát vydán:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900929966
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	929966



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladimír Korbá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**