

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4379208 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Bydlet v samotném centru Ostravy a mít kavárny, kulturu i zeleň doslova za rohem? Tento byt to splňuje bez řečí. Prostorný byt 3+1 s pracovním o celkové ploše 104 m² se nachází ve 3. NP udržovaného činžovního domu z roku 1911 od architekta L. Faigla. Rekonstrukce proběhla v roce 2016 a zahrnovala elektroinstalaci, rozvody vody a topení, omítky i podlahy. Zachována byla výška stropů 3,3 m a citlivě restaurované původní dveře se zárubněmi. V roce 2017 byla osazena nová kuchyňská linka, v roce 2024 vyměněna okna s trojskly. Vytápění zajišťuje plynový kotel ENBRA. Dispozice nabízí obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj, pracovnu, kuchyň s balkonem, koupelnu, samostatné WC, komoru a prostornou chodbu. Dům má vlastní dvůr. Parkování v zónách R a A na rezidentní kartu, možnost dokoupení dvou garáží na ul. Českobratrská, cca 2 minuty chůze. Byt je klidný, bez nutnosti dalších investic a s nízkými provozními náklady. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4379208
Inzerát vydán:	12.01.2026
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900929679
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	104 m ²
Kód zakázky:	929679



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Děrgel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz