

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4377345 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

4 999 000 Kč**Lokalita:**
Benešov

Prostorný byt se zahradou, krbovými kamny a vlastním parkováním – klid, příroda i skvělá dostupnost.

Byt je v osobním vlastnictví a nabízí benefity, které se dnes vidí málokdy: sousedskou zahradu o rozloze 5533m², vlastní parkovací stání, dva sklepy, centrální ústřední topení a krb, který dodává interiéru atmosféru i zdroj tepla.

Dispozice bytu umožňuje rekonstrukci dle vlastního vkusu – žádné kompromisy, ale možnost vytvořit si domov přesně podle sebe. Velkým plusem je výhled do zeleně bez rušných silnic pod okny.

Lokalita je skvělá i pro rodiny:

základní škola přímo u domu,

vlakové nádraží 5 minut pěšky – Praha cca 50 minut, Benešov 8 minut,

D1 autem do Prahy přibližně 20 minut.

Okolí nemovitosti je silný argument samo o sobě. V bezprostředním dosahu najdete:

řeku Sázavu (procházky, cyklistika, vodní sporty),

zámek Konopiště a zámecký park,

rozsáhlé lesy a přírodní stezky,

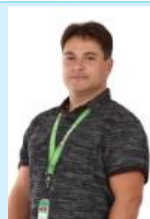
cyklotrasy, běžecké trasy, koupání v přírodě,

klidné rezidenční prostředí bez masové výstavby.

ID inzerátu ESO:	4377345
Inzerát vydán:	26.12.2025
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900927787
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	58 m ²
Kód zakázky:	927787



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Sejkora**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz