

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4376668 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

4 860 000 Kč

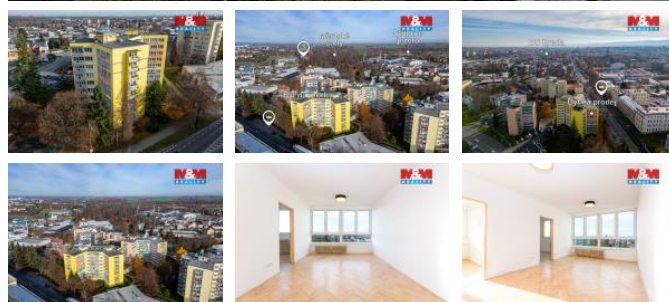
Lokalita:

Opava

Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví o výměře 72 m², který se nachází v 8. patře panelového domu s výtahem v klidné části Opavy, připraven k okamžitému nastěhování.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí: nové rozvody elektřiny v mědi, nové trubky a odpady na vodu v plastu, nové podlahy a zrekonstruované sociální zařízení. Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj s velkými okny s překrásným výhledem. Součástí bytu je sklep, velká komora či šatník, a prostorný balkon s krásným výhledem do okolí. Dům se nachází v příjemném prostředí s veškerou občanskou vybaveností – školy, školky, obchody i zastávka MHD v docházkové vzdálenosti. V blízkosti domu jsou městské sady vhodné pro relaxaci, sport a procházky. Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice či podnikatelský záměr. Dům nebyl nikdy zasažen povodněmi. Pokud hledáte byt, kde se snoubí krásný výhled, praktická dispozice, klidná lokalita a přitom vše po ruce, právě jste ho našli.

ID inzerátu ESO:	4376668
Inzerát vydán:	18.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900924550
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	72 m ²
Kód zakázky:	924550



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Fromelius**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz